

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Троицкого сельского поселения
от 03.12.2018 № 114

ПРОГРАММА
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Троицкого сельского поселения Белохолуницкого района Кировской
области на 2019-2026 годы

с. Троица

ПАСПОРТ
программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Троицкого сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области на
2019-2026 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Троицкого сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области на 2019-2026 годы
Основание для разработки программы	Федеральные законы: - от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Разработчик программы	администрация Троицкого сельского поселения
Исполнитель программы	администрация Троицкого сельского поселения
Цели программы	1. комплексное развитие систем коммунальной инфраструктур, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории поселения; 2. обеспечение качественного предоставления коммунальных услуг потребителю; 3. повышение эффективности и оптимальности развития системы; 4. координация действий и решений всех предприятий коммунального комплекса и прочих интересов
Задачи программы	1. инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. планирование развития систем коммунальной инфраструктуры; 3. комплексная модернизация и реконструкция существующих систем; 4. повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;
Сроки реализации программы	2019 – 2026 годы
Ожидаемые результаты	1. модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры; 2. сокращение аварийности при предоставлении коммунальных услуг, и соответственно сокращение потерь коммунальных ресурсов; 3. улучшение экологического состояния окружающей среды; 4. улучшение уровня благоустройства объектов социальной сферы
Источники финансирования программы	Источник финансирования – средства местного бюджета, районного бюджета, областного бюджета, внебюджетные источники

1. Общие положения

Основанием для разработки и принятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития поселения.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами.

В последние годы в сельском поселении ведется целенаправленная работа по благоустройству и социальному развитию поселения. Комплексное решение проблемы по благоустройству и санитарному содержанию населенных пунктов окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня жизни.

Реализованы проекты в рамках Программы по поддержке местных инициатив в Кировской области:

ППМИ - 2012 «Капитальный ремонт наружных водопроводных сетей, протяженностью 2,2 км по улицам Мира, Кирова, Молодая Гвардия, Гаражная, Набережная в с.Троица»;

ППМИ – 2013 «Капитальный ремонт наружных водопроводных сетей протяженностью 3,74 км по улицам Центральная, Гаражная и Школьная в поселке Каменное»;

ППМИ – 2015 «Капитальный ремонт водопроводных сетей по ул.Советская протяженностью 1950 м с подключением ул.Труда, ул.Юбилейная, ул.Заречная, ул.Новая, ул.Комсомольская, ул.Лесная с Троица»;

ППМИ – 2016 «Ремонт уличного освещения в с.Троица Белохолуницкого района»;

ППМИ – 2017 «Ремонт уличного освещения в п.Каменное Белохолуницкого района»

2. Характеристика жилищно-коммунальной инфраструктуры Троицкого сельского поселения

Коммунальная инфраструктура поселения предназначена для создания высокого уровня комфорта жителям Троицкого сельского поселения. Инфраструктура поселения состоит из систем тепло- и водоснабжения, водоотведения, содержания и текущего ремонта жилищного фонда.

В Троицком сельском поселении централизованное теплоснабжение охватывает только объекты социальной сферы. Население на территории поселения для отопления использует локальные источники теплоснабжения на твердом топливе (печное отопление).

Водоснабжение населенных пунктов поселения осуществляется из подземных источников, поселение полностью охвачено водопроводной сетью.

В поселении используется местная канализация.

Жилищный фонд поселения преимущественно представлен деревянными индивидуальными домами и двухквартирными домами одноэтажного исполнения. Обновление и капитальный ремонт жилищного фонда поселения не осуществляется – это связано с отсутствием средств в бюджете муниципального образования.

Современные тенденции жилищного строительства таковы, что основной объем жилищного фонда вводится за счет собственных средств населения.

В сельском поселении нет потенциала развития территории за счет жилищного строительства.

Спрос на коммунальные ресурсы за последние годы сокращается. Потребление воды уменьшается в связи с установкой счетчиков потребления воды, а также снижением поголовья скота у населения

2.1. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение производится от 1 источника тепловой энергии – котельная, имеющая две тепловые сети 157 м и 135 м. Установочная мощность котельной – 10,19 Гкал/час, общий объем производства тепловой энергии в год – 161,8 Гкал, полезный отпуск тепловой энергии – 597,93 Гкал. Потери тепловой энергии в тепловых сетях – 55,47 Гкал.

В настоящее время к системе централизованного отопления присоединены только социально значимые объекты (школа, детский сад).

Жилые дома к системе центрального теплоснабжения не подключены и не планируются к подключению. Жилые дома оснащены автономными источниками тепла – дровяные печи и мини-котлы.

2.2. Водоснабжение

На территории Троицкого сельского поселения централизованной системой водоснабжения обеспечены все населенные пункты: с.Троица, п.Боровка, п.Каменное. В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов приняты подземные воды, добыча которых осуществляется с помощью артезианских водозаборных скважин. Подача воды потребителям осуществляется самотеком по водопроводным трубам. Давление в системе создается водонапорными башнями.

Годовой расход воды составляет 13,00 тыс. м³.

2.3. Водоотведение

К централизованной канализационной сети подключены два здания – школа и детский сад. Общая протяженность канализационных сетей составляет 300 м, общий износ 70%. Жилая застройка населенных пунктов оборудована выгребными ямами, расположенных, как правило, на приусадебных участках.

2.4. Электроснабжение

На всех улицах населенных пунктов имеется уличное освещение. В целях энергосбережения используются энергосберегающие лампы. Также установлены таймеры, регулирующие режим работы освещения. Приборами учета электрической энергии обеспечены все потребители.

2.5. Газоснабжение

Централизованное газоснабжение в поселении отсутствует. Потребителям газ доставляют в баллонах.

2.6. Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов

Утилизация бытовых отходов в населенных пунктах поселения неорганизована, во всех населенных пунктах поселения отмечаются стихийные несанкционированные свалки. Частично отходы вывозятся на существующую свалку в с.Троица. Организации вывоза бытовых отходов на территории поселения начнет работать с 01.01.2019:

установка контейнерных площадок;

вывоз бытовых отходов специализированной организацией на полигон бытовых отходов.

Проблемы в области сбора и транспортировки отходов:

1. Наличие несанкционированных свалок на территории поселения.

Основными задачами по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды сельского поселения являются:

обеспечение благоприятных условий и особенностей поселения;

максимально возможное сохранение зеленых насаждений всех видов использования;

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного влияния хозяйственной деятельности на окружающую среду;

Природоохранные мероприятия направлены на предотвращение загрязнения окружающей среды и нарушения природных комплексов в результате хозяйственной деятельности.

3. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры

Учет, расчет и начисление платежей за коммунальные услуги осуществляются по квитанциям ресурсоснабжающей организации. Для осуществления деятельности по учету, расчету и начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации используют различные программные продукты, что обуславливает содержание баз данных и их наполнение.

Съем показаний приборов учета осуществляется вручную, без применения технических средств.

Тарифная политика является наиболее остро воспринимаемым населением звеном развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивая основу его финансового роста, реструктуризацию

задолженности и в итоге надежное и качественное коммунальное обслуживание.

4. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении.

Сроки реализации мероприятий программы, определены из актуальности и эффективности мероприятий.

Список точных мероприятий на конкретном объекте определяется после разработки проектно-сметной документации.

Основными источниками финансирования мероприятий являются средства местного бюджета. Внебюджетными источниками в сфере деятельности организаций коммунального комплекса являются средства организаций, предоставляющих коммунальные услуги, получаемые от потребителей. Средства организаций, предоставляющих коммунальные услуги, направлены на реализацию мероприятий по повышению качества услуг, улучшению экологической ситуации.

Перечень мероприятий по реализации Программы представлены в приложении № 1.

5. Механизм реализации программы

Реализация Программы осуществляется администрацией Троицкого сельского поселения. А также сбор и систематизация статистической и аналитической информации о реализации программных мероприятий. Мониторинг результатов реализации программных мероприятий.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Троицкого сельского поселения.

Изменения в Программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования могут быть пересмотрены администрацией Троицкого сельского поселения.

6. План прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

Прогнозируя территориальное развитие поселения, важное значение играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству. Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребления. Основные оценки совокупного потребления это:

население;

предприятия, учреждения, организации.

Основным индикатором взаимоотношений между производителями и потребителями жилищно-коммунальных услуг является платежеспособность потребителей. Платежная дисциплина определяет финансовую устойчивость жилищно-коммунального хозяйства и его привлекательность для частного бизнеса, а в конечном счете - надежность работы всех систем жизнеобеспечения.

Приложение № 1
к Программе

**перечень мероприятий по реализации программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Троицкого сельского поселения Белохолуницкого района
Кировской области на 2019-2026 годы»**

№ п/п	наименование мероприятия	срок исполнения мероприятия	общий объем финансирования	результат реализации мероприятия	исполнитель
1	Замена изоляции на тепловой сети, идущей к детскому саду	2019 год	50000,00	Снижение потерь тепловой энергии в тепловых сетях	администрация сельского поселения
2	Капитальный ремонт водопроводной сети по улицам Лесная и Новая протяженностью 800 м с установкой гидрантов	2020 - 2021 годы	500000,00	Улучшение качества и подачи в жилые дома воды	администрация сельского поселения
3	Замена дровяного котла на опил-пеллеты	2022 год	1000000,00	Экономия бюджетных средств за счет разницы стоимости дров и опил-пеллетов	администрация сельского поселения
4	Капитальный ремонт водопроводной сети по улицам Юбилейная и Труда, протяженностью 800 м, с установкой гидрантов	2023 год	300000,00	Улучшение качества и подачи в жилые дома воды	администрация сельского поселения
5	Ремонт резервного источника водоснабжения (колонки по ул.Новая, ул.Советская)	2024 год	25000,00	Альтернативное водоснабжение в случае аварии на водопроводных сетях	администрация сельского поселения
6	Замена насосов на артезианских скважинах на энерго-экономичные	2025 год	160000,00	Экономия энергии, снижение тарифа на воду.	администрация сельского поселения
7	Замена насоса в тепловом узле котельной	2026 год	100000,00	Экономия энергии, снижение затрат бюджетных организаций на оплату коммунальных услуг	администрация сельского поселения

