**ТРОИЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**БЕЛОХОЛУНИЦКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

20.12.2024 № 104

с. Троица

**О внесении изменений в решение Троицкой сельской Думы**

**от 30.08.2021 № 193**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Троицкого сельского поселения, Троицкая сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Троицкого сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области, утвержденное решением Троицкой сельской Думы от 30.08.2021 № 193 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Троицкого сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области» (с изменениями, внесенными решениями Троицкой сельской Думы от 10.03.2022 № 219, от 27.09.2022 № 11, от 09.06.2023 № 38, от 08.07.2024 № 73, от 27.09.2024 № 88) (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.2.1 пункта 1.2 раздела 1 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»

1.2. Абзац четвертый подпункта 1.2.3 пункта 1.2 раздела 1 Положения исключить.

1.3. Абзац четвертый пункта 1.3 раздела 1 Положения изложить в следующей редакции:

«здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования.»

1.4. В абзаце втором пункта 3.1 раздела 3 Положения слова «на официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района с электронным адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http://www.bhregion.ru/»](http://www.bhregion.ru/) заменить словами «на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Троицкое сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области в сети «Интернет» на едином Интернет-портале [https://troickoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru](https://troickoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru»)**[»](https://troickoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru»).**

1.5. В пункте 1.11 раздела 1, пункте 6 подпункта 4.1.3, пункта 4.1, подпункте 4.1.11, пункта 4.1, подпункте 4.5.1 пункта 4.5, пункте 1 подпункта 4.8.2 пункта 4.8 раздела 4 Положения слово «(надзорных), «(надзорное)», «(надзорного)» в соответствующих падежах исключить.

1.6. В подпункте 4.1.11 пункта 4.1 раздела 4 Положения слова «разделом 5 настоящего Положения» заменить словами «действующим законодательством».

1.7. Абзац первый подпункта 4.6.1 пункта 4.6 раздела 4 Положения дополнить словами «либо объекта контроля.».

1.8. В подпункте 4.6.3 пункта 4.6 раздела 4 Положения слова «в соответствии с пунктами 1, 3-6 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона» заменить словами «в соответствии с пунктами 3 – 6 части 1, частью 3 статьи 57 и частями 12 и 12.1 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.9. В подпункте 4.7.3 пункта 4.7 раздела 4 Положения слова «в соответствии с пунктами 3-5 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона» заменить словами «в соответствии с пунктами 3 – 6 части 1, частью 3 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.10. Подпункт 4.9.4 пункта 4.9 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.

Если в рамках выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований, может быть принято решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном подпунктом 1 пункта 4.2.1 настоящего Положения, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Троицкой

сельской Думы В.Н. Лукин

Глава Троицкого

сельского поселения Т.Г. Лыскова

Подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Троицкое сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Троицкое сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области в сети «Интернет» на едином Интернет-портале <https://troickoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru>