**Памятка владельцам жилых домов по благоустройству и наведению порядка на придомовой и прилегающей к домовладению территории**

Владельцы жилых домов обязаны:  
1. Принимать меры по содержанию в порядке, отвечающем архитектурно-строительным противопожарным требованиям, принадлежащих им жилых домов, хозяйственно-бытовых построек, уличных ограждений.  
2. Своевременно произвести замену пришедших в негодность конструктивных элементов жилых домов, хозяйственно-бытовых построек, капитальный, текущий ремонт фасадов зданий — в зависимости от их технического состояния.  
3. Содержать в надлежащем порядке ограждения участков, своевременно  
производить их окрашивание, ремонт и (или) замену пришедших в негодность элементов.  
4. Производить в установленном законодательством порядке разборку остатков домов, хозяйственных построек и благоустройство прилегающей к ним территории после пожаров и других чрезвычайных ситуаций.  
5. Поддерживать чистоту и порядок на придомовой территории и прилегающей к домовладению территории до оси проезжее части улицы по всей длине участка, а на незастроенной территории — на расстоянии 25 метров от границы участка, систематически очищать ее от мусора, отходов строительства и обеспечивать временное хранение отходов в дворовых мусоросборниках, заполненных не более чем на две трети объема; в зимнее время года своевременно осуществлять уборку придомовой территории, прилегающей территории к земельному участку, от снега и льда, в осенний  
период своевременно осуществлять уборку от опавших листьев.  
6. Содержать подъездные пути к домовладениям свободными для движения..  
7. Обеспечивать оформление и содержание в надлежащем состоянии цветников, газонов, клумб в соответствии с сезоном года.  
8. Утилизировать растительные остатки в компостных ямах, расположенных на собственных участках.  
9. Осуществлять посадку деревьев, кустарников, установку спортивно-игрового и хозяйственного оборудования и иных сооружений за пределами земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления с учетом перспективы застройки и соблюдения нормативных отступов от подземных инженерных коммуникаций.  
10. Своевременно производить скашивание сорной растительности на земельном участке и прилегающей к нему территории.  
11. Обеспечивать использование земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, в соответствии с их целевым назначением, не допускать зарастание их сорной растительностью.  
12. Приводить при ликвидации источников водоснабжения на придомовой  
территории и территории, прилегающей к земельному участку, демонтаж наземного оборудования и засыпку (тампонаж) чистым грунтом (глина), который плотно утрамбовывать.  
13. Содержать в надлежащем порядке проходящие через земельный участок водотоки, а также водосточные канавы, расположенные на прилегающих территориях, не допускать подтопление соседних участков, тротуаров и подъездов.  
14. Соблюдать правила содержания и выгула животных.